

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /ha	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Ignacego Raczyńskiego	KI1A/00004260/4	4295/2	50m <sup>2</sup>	cele rekreacyjne	Wysokość czynszu dzierżawnego – <b>45,00</b> złote rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku.  Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Właścicielem działki jest Gmina Staszów. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działki leżą na terenie oznaczonym na planszy graficznej studium <b>M</b> - obszary zamieszkiwania oraz w obszarze zieleni urządzonej. Przedmiotowa nieruchomość będzie wykorzystywana na cele rekreacyjne – poszerzenie działki budowlanej (z możliwością tymczasowego ogrodzenia, bez możliwości zabudowy i dokonywania nasadzeń).

Staszów, 07.06.2024 r.

**Powyższa działka przeznaczona jest do bezprzetargowego wydzierżawienia na rzecz osoby fizycznej, która jest współwłaścicielem przylegającej działki budowlanej oznaczonej numerem 4150 na okres do 3 lat.**

**Burmistrz  
dr Leszek Kopeć**