

## W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn.zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Księga Wieczysta	Powierzchnia	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	Opis nieruchomości / przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów
1.	Staszów ul. Ogłędowska	5446/7	KI1A/00021240/3	do 300 m <sup>2</sup>	tereny rekreacyjne	Stawka czynszu dzierżawnego – <b>0,70 zł / m<sup>2</sup> + VAT</b> Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku  Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaznika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Teren przeznaczony do wydzierżawienia przylega do działek budowlanych oznaczonych numerami ewidencyjnymi 5411, 5412, 5413, 5414, 5415, 5416, 5417, 5418, 5419, 5420, 5421, 5422, 5423, 5424, 5425, 5426, 5427, 5428, 5429, 5430 i jest użytkowany przez właścicieli tych działek (z możliwością tymczasowego ogrodzenia, bez możliwości zabudowy) – cele rekreacyjne.  Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Wg studium działka leży na obszarze mieszkaniowym, w strefie o zwiększonej intensywności zabudowy i w obszarze na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat.

Staszów, 15 listopada 2024 roku

**Powyższa działka przeznaczona jest do bezprzetargowego wydzierżawienia na rzecz właścicieli sąsiadujących z nią działek budowlanych na okres do 3 lat.**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy

ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie

**na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia .....**

oraz został zamieszczony na stronie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

B U R M I S T R Z

dr Leszek Kopeć