

Znak:GNR.6840.1.2.2024.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości **PODDEBOWIEC**.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
154/2 o pow. 0,0900 ha	RV-0,0900 ha	KI1A/00039899/6	3.400,00 zł	Nieruchomość przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez M. F. małż. Adamczyk

Dla działki nr 154/2 w Poddębowcu Gmina Staszów nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Staszów działka nr 154/2 leży na obszarze aktywności rolniczej.

Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Dojazd do nieruchomości poprzez działkę sąsiednią.

W związku z faktem, iż działka ta nie posiada dojazdu, do przetargu będą mogły przystąpić tylko osoby będące właścicielami sąsiednich nieruchomości.

Nieruchomość położona jest w środkowej części obrębu Poddębowiec, w sąsiedztwie użytków zielonych użytkowanych, odłogujących i częściowo zadrzewionych, zakrzaczonych oraz zabudowy zagrodowej. Teren działka jest nieużytkowany, porośnięty dziką roślinnością, podmokły. Posiada kształt wydłużonego prostokąta.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Staszowie.

Wskazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnej niezgodności przebiegu granic po dokonanych wznowieniu, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za wynikłe różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę uprawnionego dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami i nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Przetarg odbędzie się po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni informacji o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży (również w prasie lokalnej) oraz po ogłoszeniu o przetargu, wywieszzonego na okres 30 dni.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15 864 83 97.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Poddębowiec na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl oraz podano w prasie lokalnej

BURMISTRZ

dr Leszek Kopeć