

UCHWAŁA NR CX/818/2024
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE

z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 roku poz. 40 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.²⁾) Rada Miejska w Staszowie uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę do gminnego zasobu nieruchomości, własności nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1183/2 obręb geodezyjnego Staszów o pow. 495 m.kw., dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr K11A/00003681/4.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Staszowie

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 roku poz. 572, poz. 1463, poz. 1688

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 roku poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 roku poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości. Działka położona w Staszowie gm. Staszów, oznaczona numerem ewidencyjnym 1183/2 o pow. 495 m.kw., stanowi własność osób fizycznych. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, uchwaloną uchwałą nr LXXI/577/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 23 sierpnia 2022 r. ww. działka leży na obszarze aktywności rolniczej. Wyżej wymieniona działka została zajęta pod drogę gminną. W związku z powyższym zachodzi konieczność nabycia zajętego gruntu. Dla działki numer 1183/2 Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KIIA/00003681/4. Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie nabycia ww. działki.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie

Ireneusz Kwiecjasz