

Staszów, dnia 29.07.2024 r.

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**  
**dla zamówień o wartości netto zamówienia mniejszej niż 130.000,00 złotych**

**Gmina Staszów**  
28-200 Staszów, ul. Opatowska 31,  
[www.staszow.pl](http://www.staszow.pl)

**Wydział Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska.**

tel. 15 864-83-05, fax 15 864-83-04  
e-mail: [jolanta.klimek@staszow.pl](mailto:jolanta.klimek@staszow.pl)  
e-mail: [dominik.przytula@staszow.pl](mailto:dominik.przytula@staszow.pl)

**Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:**

**„Opracowanie Programu Funkcjonalno Użytkowego na przebudowę zbiorników retencyjnych na terenie Gminy Staszów w miejscowościach Oględów, Gaj Koniemłocki, Krzczonowice i Staszów.**

**1. Określenie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotowe zamówienie obejmuje:

1. Wykonanie programu funkcjonalno – użytkowego obejmuje opis i obliczenie kosztów prac projektowych i robót budowlanych określonych w PFU (szacunkowe zestawienie kosztów) dla zbiorników retencyjnych znajdujących się w miejscowościach:
  - Oględów - na działce o nr ewid. 414,
  - Krzczonowice - na działce o nr ewid. 255,
  - Gaj Koniemłocki - na działce o nr ewid. 126,
  - Staszów - na działce o nr ewid. 5643,wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do funkcjonowania zbiorników retencyjnych.
2. PFU musi określać planowane koszty prac projektowych i planowane koszty robót budowlanych stanowiące podstawę określenia szacunkowej wartości zamówienia, którego przedmiotem będzie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych.
3. PFU oraz kosztorys szacunkowy należy wykonać odrębnie dla każdego zbiornika retencyjnego.
4. W ramach zamówienia Wykonawca dostarczy:

PFU w wersji papierowej w 3 egz. i 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku danych wraz z wszystkimi załącznikami.

5. Wykonawca przeniesie na Zmawiającego całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa powyżej, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 r., poz. 2509), w tym także prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji zgodnie z ustawą z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, gdyż przedmiotowa dokumentacja będzie podstawą do przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane zgodnie z ww. Ustawą.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego udzielania pisemnych odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania złożone do zamówienia publicznego ogłoszonego na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia, a także do współpracy w trakcie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie niniejszej dokumentacji.
8. Sprawowanie nadzoru autorskiego w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) w czasie robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o planowanym rozpoczęciu realizacji prac objętych dokumentacją projektową.
9. Wizja lokalna – zaleca się, aby każdy z wykonawców dokonał wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem usług będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do przygotowania oferty.
10. Wszystkie opracowania Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z potrzebami Zamawiającego oraz przepisami prawa, w tym aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno -budowlanymi i obowiązującymi normami, a także zasadami wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań racjonalizujących koszty budowy i eksploatacji obiektu, w szczególności zgodnie z:
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno –użytkowego (Dz.U z 2013 poz. 1129).
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno –użytkowym (Dz.U.2004 nr 130 poz. 1389).
  - Ustawą z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych.
  - wszelkimi niezbędnymi przepisami z zakresu prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, obowiązującymi standardami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

**Nazwa i kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego,

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów.

## **2. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia :**

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, ul. Opatowska 31, pok. nr 13 lub telefonicznie pod numerem tel.: 15-864-83-47, 15-864-83-45.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

Jolanta Klimek - Kierownik w Wydziale Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska,  
Dominik Przytuła – UMiG Staszów.

## **3. Termin wykonania zamówienia:**

Wymagany/pożądaný termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy/zmówienia do 30 dni.

## **4. Opis wymagań stawianych wykonawcy:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia albo dysponują osobą z uprawnieniami projektowymi w specjalności inżynierii środowiska lub lądowej, która obejmuje projekty związane z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie udzielania uprawnień budowlanych (Dz.U. 2002 nr 58 poz. 503).
- posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia – wykonawca powinien wykazać, że wykonał co najmniej 2 podobne zadania (dokumentację projektową lub programy funkcjonalno-użytkowe o zakresie obejmującym budowę lub przebudowę zbiorników retencyjnych lub innych obiektów związanych z gospodarką wodną) w okresie ostatnich 3 lat od daty publikacji zapytania ofertowego.
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia,
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym,
- dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- zagwarantują, że okres gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu zamówienia wynosi min. 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

## **5. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:**

Oferta z najniższą ceną złożona przez wykonawcę, spełniającego określone wymagania zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza: cena - 100 % .

## **6. Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, 28-200 Staszów, ul. Opatowska 31, sekretariat - pokój 104 osobiście, pocztą lub przesłać e-mail na adres: [biuro@staszow.pl](mailto:biuro@staszow.pl), w terminie do dnia **05.08.2024 r. do godz. 14.00.**

Oferta winna być sporządzona na „Formularzu oferty cenowej” - druk w załączeniu.

**7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:**

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano zostanie opublikowana/ udostępniona: na stronie internetowej [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl) najpóźniej w terminie 7 dni od dnia składania ofert.

**8. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:**

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie wykonawcy, którego ofertę wybrano.

Staszów, dn. 29.07.2024 r.

**Zatwierdził**

**Z up. BURMISTRZA**

**dr inż. Ewa Kondek**

**Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy**