

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów  
ogłasza nabór wniosków

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów informuje, że **dnia 13 stycznia 2025 r.** rozpoczął się nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w nowo budowanym budynku mieszkalnym przy ul. Adama Mickiewicza w Staszowie, w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM SMS Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie.

Planowana inwestycja obejmuje budowę 28 lokali mieszkalnych, 1-4 pokojowych o powierzchni użytkowej od 29,08 m<sup>2</sup> do 80,93 m<sup>2</sup>. Mieszkania powstaną w systemie „pod klucz”, tak aby przyszli mieszkańcy mogli od razu w nich zamieszkać.

### **O najem mogą ubiegać się osoby, które:**

- 1) Spełniają kryteria określone w art. 7a ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 304).
- 2) Żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jej udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny.

### **Miejsce i termin składania wniosków:**

Wypełniony wniosek o zawarcie umowy najmu wraz z niezbędnymi załącznikami:

- 1) składa się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie lub
- 2) przesyła się na adres Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie

**w terminie od 13 stycznia 2025 r. do 27 stycznia 2025 r.**

### **Wnioski, które wpłyną po terminie pozostawia się bez rozpatrzenia.**

Złożony wniosek podlegał będzie ocenie punktowej zgodnie z kryteriami określonymi w uchwale nr XIV/87/2024 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 26 listopada 2024 r. w sprawie określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasady przeprowadzenia oceny punktowej dla tych dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz dla kryterium pierwszeństwa i maksymalnej wysokości obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych w nowo budowanym budynku mieszkalnym w ramach społecznej

inicjatywy mieszkaniowej przy ul. Adama Mickiewicza w Staszowie. (Dz.Urz.Woj. Świętokrzyskiego z 2024 r. poz. 4251).

Wnioskodawca zobowiązany jest do wykazania, poprzez złożenie stosownych dokumentów i oświadczeń, że spełnia kryteria kwalifikacji. Pełnoletnie osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania podlegają weryfikacji na takich samych zasadach jak wnioskodawca.

### **Skąd pobrać wniosek?**

Formularz wniosku o zawarcie umowy najmu wraz z niezbędnymi dokumentami dostępny jest:

- 1) w formie papierowej w Biurze Obsługi Klienta oraz w pokoju nr 16 w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie,
- 2) w formie elektronicznej do pobrania ze strony internetowej Urzędu <https://staszow.pl>. w zakładce komunikaty.

Wnioskodawca wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkania może złożyć wyłącznie jeden wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.

Pytania dotyczące szczegółów w sprawie najmu i partycypacji w kosztach budowy lokalu należy kierować na adres e-maili: [przemyslaw.cielecki1979@gmail.com](mailto:przemyslaw.cielecki1979@gmail.com)

BURMISTRZ

dr Leszek Kopec