

**UCHWAŁA NR XXI/134/2025
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 31 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1465 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.)²⁾- Rada Miejska w Staszowie uchwała co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie oznaczonej numerem ewidencyjnym 2953/8 o powierzchni 0,0969 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KIIA/00045426/5.

2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na obszarze aktywności gospodarczej.

3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

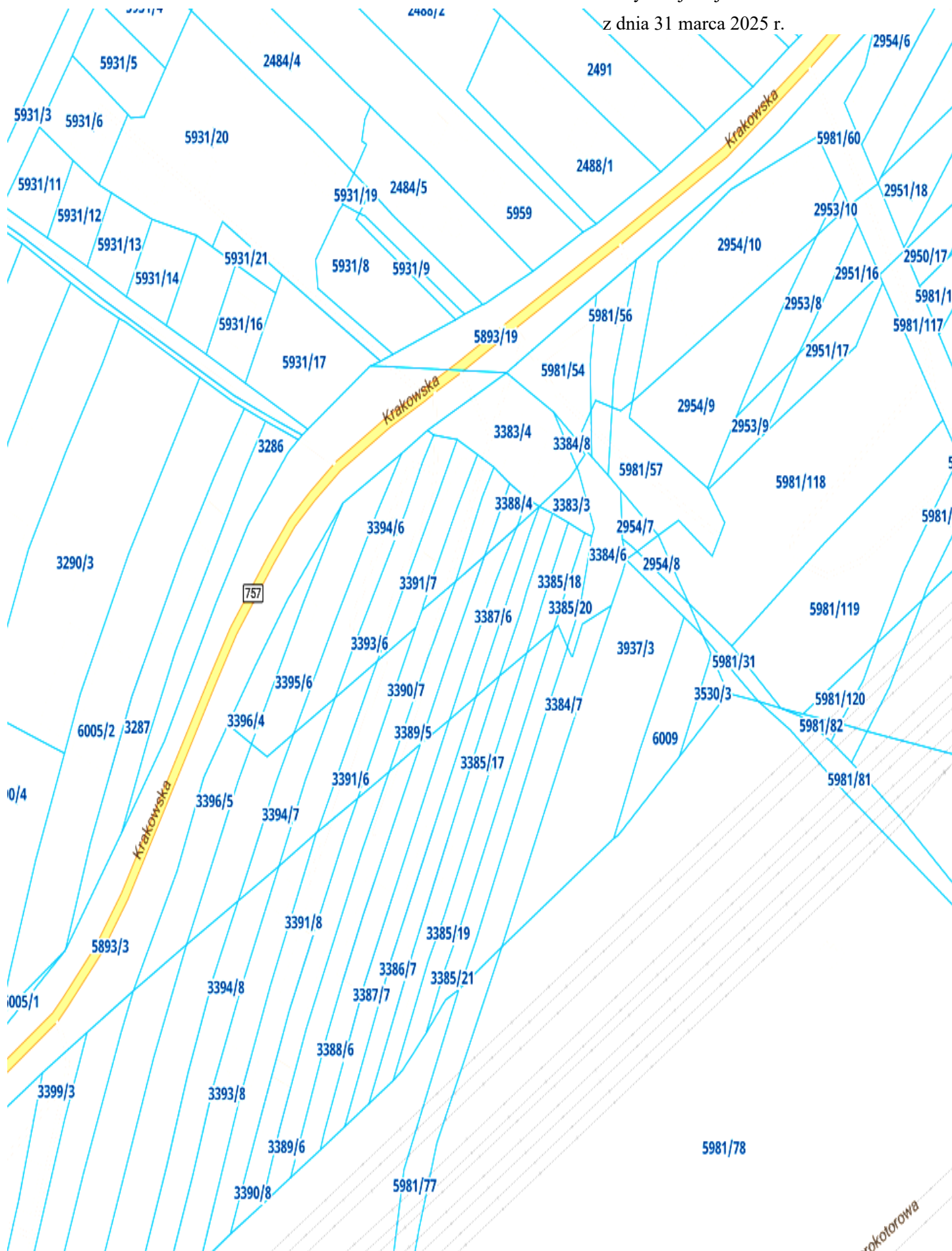
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Staszowie

Tomasz Klimek

¹⁾Dz. U. z 2024 r., poz. 1572, poz. 1907, Dz. U. z 2025 r., poz. 1940.

²⁾Dz. U. z 2024 r., poz. 1222, poz. 1717, Dz. U. z 2025 r., poz. 1881.

Załącznik do uchwały Nr XXI/134/2025
Rady Miejskiej w Staszowie
z dnia 31 marca 2025 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz.1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu m.in. w sprawach zbywania nieruchomości. Natomiast zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu. Działka położona w Staszowie przy ulicy Krakowskiej, oznaczona numerem ewidencyjnym 2953/8 o powierzchni 0,0969 ha stanowi własność gminy Staszów i jest dla niej prowadzona w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1A/00045426/5. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na obszarze aktywności gospodarczej. W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższej nieruchomości, jej zagospodarowanie będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję warunkach zabudowy. Zbycie tej zbędnej dla gminy nieruchomości pozwoli na odpowiednie zagospodarowanie terenu oraz umożliwi pozyskanie środków finansowych do budżetu gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie

Tomasz Klimek