

**UCHWAŁA NR XLIV/247/2026
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 9 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku poz. 1153 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1 art. 37 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.)²⁾ - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Staszowie oznaczonych numerami ewidencyjnymi 2951/16 o powierzchni 0,0469 ha i 2951/17 o powierzchni 0,0685 ha, dla których prowadzone są w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księgi wieczyste nr KIIA/00045426/5 i KIIA/00027715/6.

2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na obszarze aktywności gospodarczej.

3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

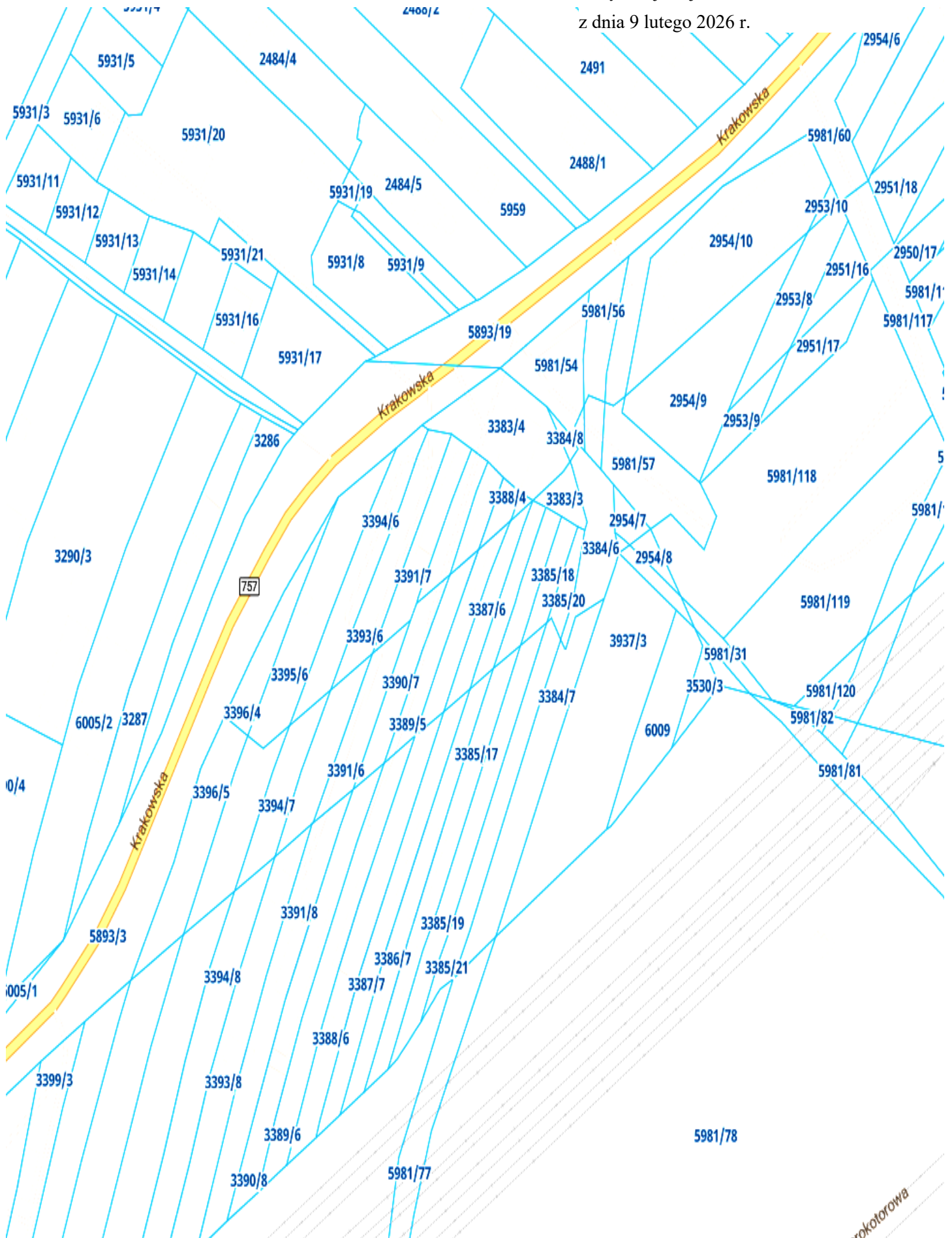
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Staszowie

Tomasz Klimek

¹⁾Dz. U. z 2025 r., poz. 1153, poz. 1436.

²⁾Dz. U. z 2024 r., poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025r., poz. 1080, poz.1077.

Załącznik do uchwały nr XLIV/247/2026
Rady Miejskiej w Staszowie
z dnia 9 lutego 2026 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku poz. 1153 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu m.in. w sprawach zbywania nieruchomości. Natomiast zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu. Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Staszowie przy ulicy Krakowskiej, oznaczone numerami ewidencyjnymi 2951/16 o powierzchni 0,0469 ha i 2951/17 o powierzchni 0,0685 ha stanowią własność gminy Staszów dla których prowadzone są w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księgi wieczyste nr KI1A/00045426/5 i KI1A/00027715/6 (ww. działki będą zbywane łącznie). Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na obszarze aktywności gospodarczej. W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższych nieruchomości, ich zagospodarowanie będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy. Zbycie tych zbędnych dla gminy nieruchomości pozwoli na odpowiednie zagospodarowanie terenu oraz umożliwi pozyskanie środków finansowych do budżetu gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie

Tomasz Klimek