

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
dla zamówień o wartości netto mniejszej niż 170 000 złotych

Gmina Staszów
28-200 Staszów, ul. Opatowska 31,
www.staszow.pl

Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego
(komórka organizacyjna Urzędu)

tel. (15) 864-20-14,
e-mail: biuro@staszow.pl
e-mail: radoslaw.dziedzic@staszow.pl
adres strony internetowej postępowania: **www.staszow.pl**

Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:

„Centrum Przesiadkowe w Staszowie – opracowanie dokumentacji projektowej”.
(podać nazwę zamówienia)

Rodzaj zamówienia: usługa
(usługa/dostawa/robota budowlana)

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie w oparciu o załączoną koncepcję – dokumentacji projektowo – kosztorysowej inwestycji pn.: „**Centrum Przesiadkowe w Staszowie**”.

2) Zakres przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt. 1 obejmuje w szczególności zaprojektowanie Centrum Przesiadkowego w Staszowie wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji na realizację robót objętych dokumentacją. Na terenie Centrum Przesiadkowego należy zaprojektować elementy przewidziane w załączonej koncepcji, tj.:

- przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku dworca PKS i PKP, oraz budowę:
 - parkingu: P+R ze stacjami ładowania pojazdów,
 - parkingu autobusowego,
 - budynku magazynowo-warsztatowego ze stacją ładowania autobusów,
 - parkingu rowerowego i hulajnogowego ze stacją ładowania,
 - infrastruktury drogowej, w tym połączenie komunikacyjne z drogą publiczną,
 - infrastruktury technicznej,
 - elementów małej architektury (ławki, kosze, stojaki na rowery).

3) Na powyższe winno składać się:

- a) pozyskanie niezbędnych materiałów (np. mapy do celów projektowych)
- b) opracowanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany, techniczny i wykonawczy obejmujący wszystkie branże)- w ilości 5 egz. wraz z wszelkimi uzgodnieniami i opiniami wymaganymi do uzyskania pozwolenia na budowę/ zgłoszenia robót budowlanych (koncepcję opracowania należy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji),
- c) opracowanie dokumentacji kosztorysowej – w ilości po 2 egz. (kosztorys inwestorski, przedmiar robót),
- d) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości 2 egz.

- e) wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę/ zgłoszeniem zamiaru wykonania robót,
- f) sprawowanie nadzoru autorskiego w ramach wykonanych projektów, w zakresie aktualizacji kosztorysów oraz uzgadniania rozwiązań zamiennych/aktualizacji projektów technicznych. a także inne konieczne prace gwarantujące prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

Opracowania należy wykonać w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD/DVD/Pendrive w formacie umożliwiającym edycję oraz pdf.

Zamawiający wymaga pełnej zgodności między rozwiązaniami zawartymi w projektach, a częścią kosztorysową. Projekt winien zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja ULICP

Przy określeniu ceny obejmującej wykonanie przedmiotowego zamówienia należy uwzględnić w/w informacje oraz dane wynikające z przeprowadzonej ewentualnie wizji lokalnej w terenie.

CPV: 71 32 00 00 - 7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

2. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać:

- a) osobiście - w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, ul. Opatowska 31, pok. nr 213 i 214
- b) telefonicznie pod numerem tel. 15 864 83 35, 15 864 83 40,
- c) e-mailem:

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są: Grzegorz Klimek, Radosław Dziedzic

3. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany/ pożądaný termin realizacji zamówienia – 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

4. Opis wymagań stawianych wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
- b) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – na potwierdzenie wykonawca złoży wykaz osób skierowanych do realizacji inwestycji (projektanci branż: architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej, sanitarnej i drogowej) wraz z kopią uprawnień i aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów/Architektów;
- c) posiadają niezbędne wiedzę i doświadczenie dla wykonania przedmiotowego zamówienia - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał odpowiednią wiedzę i doświadczenie polegające na wykonaniu w sposób należyty w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej 1 usługę o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto obejmującą opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę budynku kubaturowego wraz z zagospodarowaniem terenu.
- d) udzielią gwarancji i rękojmi na prace objęte przedmiotem zamówienia na okres minimum 36 - m-cy od daty ich odbioru końcowego,

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą aktualnych dokumentów potwierdzających ww. wymagania (wykaz osób, uprawnienia, referencje)

4.1. Zamawiający zastrzega możliwość wzywania wykonawców do składania wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, do uzupełnienia dokumentów składanych wraz z ofertą, oraz do poprawy oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych.

5. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

Oferta z najniższą ceną złożona przez wykonawcę, spełniającego określone

(podać kryteria wyboru inne niż cena)

wymagania zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza.

100% - cena

6. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, 28-200 Staszów, ul. Opatowska 31, sekretariat-pokój 104 osobiście, pocztą lub przesłać na adres e-mail: biuro@staszow.pl w terminie do dnia 02.02.2026 r. do godz. 12:00.

(opisać miejsce i sposób przekazania oferty elektronicznie)

Oferta winna być sporządzona na „Formularzu oferty cenowej” – wzór w załączeniu do niniejszego zaproszenia.

7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty/ unieważnieniu postępowania*:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano zostanie opublikowana na stronie internetowej www.bip.staszow.pl najpóźniej w terminie 7 dni od dnia składania ofert.

8. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana wykonawcy, którego ofertę wybrano telefonicznie.

(podać sposób przekazania)

Wykaz załączników do zaproszenia:

1. Formularz oferty,
2. Oświadczenie, dotyczące ustalenia obowiązku stosowania minimalnej stawki godzinowej wg wzoru,
3. Klauzula RODO,
4. Wykaz osób,
5. Koncepcja architektoniczna i zagospodarowania terenu – cz. opisowa,
6. Koncepcja architektoniczna i zagospodarowania terenu – cz. rysunkowa,
7. Opinia techniczna budynku byłego dworca PKP i PKS w Staszowie

Staszów, dnia 21.01.2026 r.

Zatwierdził:
Burmistrz Miasta i Gminy Staszów
/-/ dr Leszek Kopec